

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

৳ ১০০



৳ ১০০

R-104

একশত টাকা

০৫২৮৯০৪

২৬+৪

এ-ফিস নং ৩০০/১
ই-ফিস নং ৩০০/১
এন-ফিস নং ৩০০/১
সে-অতিরিক্ত নং ৬৫৭৪৬০০০
তারিখ: ৩০/৬/১০
সোনালী ব্যাংক প্রধান শাখা, ফরিদপুর

সদর সাব-রেজিস্ট্রার
ফরিদপুর।

৩১/৬/১০

২২৫০
২২৫০
২০০

৬০০/১০

২২২

দলিলের ক্রমিক নং ৬৮৭০ বহি নং ৬৮৭০ দলিল নং ৬৮৭০

১। রেজিস্ট্রী অফিসের নাম : ফরিদপুর সদর সাব-রেজিস্ট্রী অফিস, ফরিদপুর।

২। দলিলের সার সংক্ষেপ : সাফ কবালা, ইউনিয়ন-গেরদা।

জে.এল নং ও মৌজার নাম	থানা/ উপজেলা	জেলা
৯০ নং জয়ার।	ফরিদপুর সদর।	ফরিদপুর।

হস্তান্তরিত সম্পত্তির পরিমাণ (অংকে ও কথায়)	জমির শ্রেণী	হস্তান্তরিত সম্পত্তির মূল্য (অংকে ও কথায়)
অংকে :- ১৬.৫০ শতাংশ।	নাল।	অংকে :- ৪৫,০০০/-
কথায় :- ষোল দশমিক পাঁচ শূণ্য শতাংশ জমি মা।		কথায়:- পঁয়তাল্লিশ হাজার টাকা মাত্র।

স্বাঃ ১৯৮৮



Q. 1. Write (any)



৬৭:২৭/৬৩

27

(Post)colonialism
Kumar

22

11. $\frac{1}{2} \log 2 + \frac{1}{2} \log 2$

1897

11. (a) $\frac{1}{2} \log 2$ (b) $\frac{1}{2} \log 2$

(For) Mrs. J. P. M. (M)

1/ ମନୁସ୍ୟ ଶାସ୍ତ୍ର ଅନୁସାରେ
 2/ ଶାସ୍ତ୍ର ଅନୁସାରେ
 3/ ଶାସ୍ତ୍ର ଅନୁସାରେ
 4/ ଶାସ୍ତ୍ର ଅନୁସାରେ
 5/ ଶାସ୍ତ୍ର ଅନୁସାରେ
 6/ ଶାସ୍ତ୍ର ଅନୁସାରେ
 7/ ଶାସ୍ତ୍ର ଅନୁସାରେ
 8/ ଶାସ୍ତ୍ର ଅନୁସାରେ
 9/ ଶାସ୍ତ୍ର ଅନୁସାରେ
 10/ ଶାସ୍ତ୍ର ଅନୁସାରେ

১০/১২/১৯৮৫
 মনোজ কলিকতা
 (ম) কলিকতা বিশ্ববিদ্যালয় (ম) কলিকতা
 জি. ১৬, মিত্রবাজার ইন্ডাস্ট্রিয়াল
 এলাকা, কলিকতা-৭০০০০৮
 (ম) কলিকতা
 (ম) কলিকতা
 (ম) কলিকতা
 (ম) কলিকতা

স্বাক্ষর

6216120

৩। দলিল গ্রহীতা/গ্রহীতাগণের নাম ও ঠিকানা : “আব্দুল করিম লিঃ” সাং- ঝিলটুলী, ফরিদপুর পক্ষে: ব্যবস্থাপনা পরিচালক-

নাম : মোঃ ওয়াহিদ মিয়া।
 পিতার নাম : মরহুম আলহাজ্ব আব্দুল করিম মিয়া।
 মাতার নাম : মোসাঃ জবেদা বেগম।
 বয়স ও জন্ম তারিখ : ৪১ বৎসর।
 ধর্ম : ইসলাম।
 পেশা : ব্যবসা।
 জাতীয়তা : বাংলাদেশী।
 জাতীয় পরিচিতি নং : প্রযোজ্য নহে।



স্থায়ী ঠিকানা :
 গ্রাম/ রোড : ঝিলটুলী (ফরিদপুর শহর)
 ডাকঘর : ফরিদপুর।
 থানা : কোতয়ালী।
 জেলা : ফরিদপুর।

বর্তমান ঠিকানা :
 গ্রাম/ রোড : ঝিলটুলী (ফরিদপুর শহর)
 ডাকঘর : ফরিদপুর।
 থানা : কোতয়ালী।
 জেলা : ফরিদপুর।

৪। দলিল দাতা/দাত্রীগণের নাম ও ঠিকানা :

১। নাম : আব্দুল লতিফ শেখ।

পিতার নাম : মরহুম আছির উদ্দিন শেখ।
 মাতার নাম : মোসাঃ সৈয়াদুন নেছা।
 বয়স ও জন্ম তারিখ : ৫০ বৎসর।
 ধর্ম : ইসলাম।
 পেশা : কৃষিজীবী।
 জাতীয়তা : বাংলাদেশী।
 জাতীয় পরিচিতি নং : প্রযোজ্য নহে।



২। নাম : মোসাঃ রাবেয়া বেগম।

স্বামীর নাম : মোঃ তোফাজ্জেল চৌধুরী।
 পিতার নাম : মরহুম আছির উদ্দিন শেখ।
 মাতার নাম : মোসাঃ সৈয়াদুন নেছা।
 বয়স ও জন্ম তারিখ : ৫৫ বৎসর।
 ধর্ম : ইসলাম।
 পেশা : গৃহকার্য।
 জাতীয়তা : বাংলাদেশী।
 জাতীয় পরিচিতি নং : প্রযোজ্য নহে।



সর্ব স্থায়ী ঠিকানা :

গ্রাম/ রোড : বাখুন্ডা।
 ডাকঘর : বাখুন্ডা।
 থানা : কোতয়ালী।
 জেলা : ফরিদপুর।

সর্ব বর্তমান ঠিকানা :

গ্রাম/ রোড : বাখুন্ডা।
 ডাকঘর : বাখুন্ডা।
 থানা : কোতয়ালী।
 জেলা : ফরিদপুর।



সদর সাব-রেজিষ্টার
বরিশাল।

৩১/৬/২০

১৩/১০/১৭



১৩/১০/১৭



১৩/১০/১৭

৩। নাম : মোসাঃ সুফিয়া বেগম।
স্বামীর নাম : আব্দুল ওহাব শেখ।
পিতার নাম : মরহুম আছির উদ্দিন শেখ।
মাতার নাম : মোসাঃ সৈয়াদুন নেছা।
বয়স ও জন্ম তারিখ : ৪৫ বৎসর।
ধর্ম : ইসলাম।
পেশা : গৃহকার্য।
জাতীয়তা : বাংলাদেশী।
জাতীয় পরিচিতি নং : প্রযোজ্য নহে।



৪। নাম : মোসাঃ সৈয়াদুন নেছা।
স্বামীর নাম : মরহুম আছির উদ্দিন শেখ।
মাতার নাম : মরহুমা সুন্দরী খাতুন।
বয়স ও জন্ম তারিখ : ৭৫ বৎসর।
ধর্ম : ইসলাম।
পেশা : গৃহকার্য।
জাতীয়তা : বাংলাদেশী।
জাতীয় পরিচিতি নং : প্রযোজ্য নহে।



সর্ব স্থায়ী ঠিকানা :
গ্রাম/রোড : বাখুন্ডা।
ডাকঘর : বাখুন্ডা।
থানা : কোতয়ালী।
জেলা : ফরিদপুর।

সর্ব বর্তমান ঠিকানাঃ
গ্রাম/রোড : বাখুন্ডা।
ডাকঘর : বাখুন্ডা।
থানা : কোতয়ালী।
জেলা : ফরিদপুর।

৫। আম-মোক্তার/ প্রতিনিধি/ অভিভাবকের মাধ্যমে দলিল সম্পাদিত হইয়া থাকিলে তাহার/ তাহাদের নাম, ঠিকানা ও বিবরণ (প্রযোজ্য ক্ষেত্রে)ঃ প্রযোজ্য নহে।

৬। আম-মোক্তার নামার বিবরণ (প্রযোজ্য ক্ষেত্রে) : প্রযোজ্য নহে।

৭। হস্তান্তরধীন জমির ন্যূনতমপক্ষে ২৫ বছরের মালিকানার ধারাবাহিক বিবরণ: (যথাযথ ক্ষেত্রে ওয়ারিশ ও বায়া দলিল সমূহের বিস্তারিত বিবরণ) এবং হস্তান্তরের উদ্দেশ্যে, সম্পত্তির দখল, ইজমেন্ট, স্বত্ব এবং হস্তান্তর সম্পর্কিত উল্লেখযোগ্য মন্তব্য (যদি থাকে) সম্পর্কিত বিবরণঃ

২৫ বছরের ধারাবাহিক বিবরণ: রেজিস্ট্রার ও জেলা ফরিদপুর, সাব রেজিস্ট্রার ও থানা কোতয়ালীর অধীন ৯০ নং জয়ার মৌজা মধ্যে এস.এ ৬৫৫ নং খতিয়ানভুক্ত ৩৩ শতাংশ জমির বাবদ বার্ষিক ১/৬৩ টাকা সদর করে যে, রায়তি জমা অন্য শরীকসহ আমরা ১নং হইতে ৩নং দাতা দাত্রীগণের পিতা ও আমি ৪নং দাত্রীর স্বামী আছির উদ্দিন শেখ নামে লেখা যায় তাহাতে তিনি রেকর্ডীয় সূত্রে .৫০০ অংশে ১৬.৫০ শতাংশ জমিতে স্বত্ববান, দখলকার থাকাবস্থায় পরলোক গমন করায় উক্ত ১৬.৫০ শতাংশ জমি আমরা ১নং হইতে ৩নং দাতা দাত্রীগণ পৈতৃক ওয়ারিশ সূত্রে ও আমি ৪নং দাত্রী জজিয়াতী সূত্রে প্রাপ্ত হইয়া স্বত্ববান, স্বত্ববতী, দখলকার ও দখলকারিনী আছি। তাহাই বিক্রিত সম্পত্তি বটে। যাহা বর্তমান জোনাল জরিপের ডি.পি ১১ নং খতিয়ানে রেকর্ডভুক্ত হইয়াছে। মালেক বাংলাদেশ সরকার পক্ষে সহকারী কমিশনার (ভূমি) সদর, ফরিদপুর।



দেশের সাক্ষর-কোষটি
কল্যাণময়।

৩১/৩/৭০

১৯১৬



১৯১৬

১৯১৬



১৯১৬

১৯১৬

১। আর.এস ও এস.এ ১৯২ (একশত বিরানব্বই) নং দাগ নাল জমি ৩৩ শতাংশের মধ্যে বিক্রিত জমি ১৬.৫০ শতাংশ। যাহা হাল ১১৫ (একশত পনের) নং দাগে রেকর্ডভুক্ত হইয়াছে।

হস্তান্তরের প্রকৃত উদ্দেশ্য: পরম করনাময়ের নামে আরম্ভ করিতেছি। আমাদের নগদ টাকার আবশ্যক হওয়ায় আবশ্যকীয় টাকা অন্য কোন উপায়ে সংগ্রহ করিতে না পারায় আমাদের স্বত্ব দখলীয় উল্লেখিত তফসীল বর্ণিত সম্পত্তি বিক্রয় করার প্রকাশ্য ঘোষণা দেওয়ায় “আব্দুল করিম লিঃ” এর অর্থে ও স্বার্থে আপনি তাহা খরিদ করিতে ইচ্ছুক হওয়ায় আপনার সহিত বাজার দর সর্বোচ্চ মূল্য ৪৫,০০০/- (পঁয়তাল্লিশ হাজার) টাকা স্থির সাব্যস্ত্যে মূল্যের সম্পূর্ণ টাকা অদ্য আপনার নিকট হইতে নগদ গ্রহণে “আব্দুল করিম লিঃ” বরাবর সাফ বিক্রয় করিয়া সর্ব স্বত্ব ও দখলত্যাগি হইলাম। অদ্য হইতে আপনি আমাদের সর্ব প্রকার স্বত্বে স্বত্ববান, দখলকার হইয়া মালেক সেরেস্তায় আমাদের নামের স্থলে “আব্দুল করিম লিঃ” এর নামে নাম পত্তন করাইয়া উহার উন্নতিকল্পে যদৃচ্ছা ক্ষমতা পরিচালনা পূর্বক দখলভোগ করিতে থাকিবেন। কশ্বিন কালেও এই বিক্রিত সম্পত্তি বলিয়া আমরা কিংবা আমাদের অন্য কোন ওয়ারিশগণের মধ্যে কেহ কোন প্রকার দাবী দাওয়া করি কিংবা করে তাহা সর্ব আদালতে সর্বোত্তমভাবে অগ্রাহ্য হইবে। এই সম্পত্তি আমরা ইতিপূর্বে অন্য কাহারও নিকট দান, বিক্রয়, বন্ধক, হেবা নামা ইত্যাদি দ্বারা কোন প্রকার হস্তান্তর কিংবা দায় সংযোগ করি নাই। সম্পূর্ণ দায়মুক্ত অবস্থায় “আব্দুল করিম লিঃ” এর বরাবর বিক্রয় করিলাম।

৮। একাধিক ক্রেতা/গ্রহীতার ক্ষেত্রে ক্রয়কৃত/অর্জিত জমির হারাহারি মালিকানার বিবরণ(যদি থাকে): প্রয়োজ্য নহে।

৯। একাধিক বিক্রেতা/দাতার ক্ষেত্রে হস্তান্তরিত জমির হারাহারি মালিকানার বিবরণ:

দাতা/দাত্রীগণের নাম	মালিকানা স্বত্ব
০১। আব্দুল লতিফ শেখ।	০৭.২২ (শূণ্য সাত দশমিক দুই দুই) শতাংশ।
০২। মোসাঃ রাবেয়া বেগম।	০৩.৬১ (শূণ্য তিন দশমিক ছয় এক) শতাংশ।
০৩। মোসাঃ সুফিয়া বেগম।	০৩.৬১ (শূণ্য তিন দশমিক ছয় এক) শতাংশ।
০৪। মোসাঃ সৈয়াদুন নেছা।	০২.০৬ (শূণ্য দুই দশমিক শূণ্য ছয়) শতাংশ।

১০। সম্পাদনের তারিখ (বাংলা ও ইংরেজী): বাংলা:- ১৪১৬ সালের ২৪ শে ফাল্গুন, ইংরেজী:- ০৮/০৩/২০১০ আট/তিন/দুই হাজার দশ)।

১১। সম্পত্তির তফসীল :

জেলা : ফরিদপুর।	মৌজা : জয়ার।
থানা : কোতয়ালী।	জে.এল নং : ৯০
ইউনিয়ন : গেরদা।	খতিয়ান নং : এস.এ ৬৫৫, ডি.পি ১১।
গ্রাম : জয়ার।	দাগ নং- ১। আর.এস ও এস.এ ১৯২ (একশত বিরানব্বই) নং দাগ নাল
ভূমি অফিসের নাম ও বিবরণ : সহকারী কমিশনার (ভূমি) সদর, ফরিদপুর।	জমি ৩৩ শতাংশের মধ্যে বিক্রিত জমি ১৬.৫০ শতাংশ। যাহা হাল ১১৫ (একশত পনের) নং দাগে রেকর্ডভুক্ত হইয়াছে।

১২। সম্পত্তির চৌহদ্দির বিবরণ :

উত্তর : গ্রহীতা নিজ।	দক্ষিণ : গ্রহীতা নিজ।
পূর্ব : গ্রহীতা নিজ।	পশ্চিম : গ্রহীতা নিজ।



সদর সার-রেজিষ্টার
কলিকাতা।

৩২/৩/১০

১৩.৫০



১৩.৫০

১৩.৫০

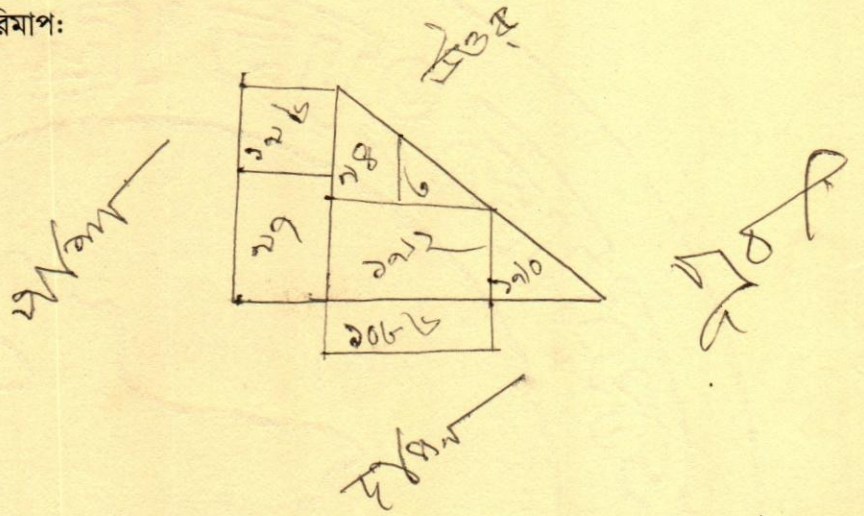


১৩.৫০

১৩। হস্তান্তরিত সম্পত্তির পরিমাণ (অংকে ও কথায়): ১৬.৫০ (ষোল দশমিক পাঁচ শূণ্য) শতাংশ জমি মাত্র।

১৪। হস্তান্তরিত সম্পত্তির বাজার মূল্য এবং পরিশোধের বিবরণ (যদি থাকে) অংকে ও কথায়: ৪৫,০০০/- (পঁয়তাল্লিশ হাজার) টাকা মাত্র। নগদ পরিশোধ।

১৫। হস্তান্তরিত সম্পত্তির হাত নকশা ও পরিমাপ:



১৬। দলিল পাঠ করিয়া/ করাইয়া আমি/ আমরা উহার মর্ম অবগত ও সম্মত হইয়া স্বাক্ষর করিলাম:

দাতা/ দাতাগণের স্বাক্ষর :

১৬.৫০

১৬.৫০



১৬.৫০

১৭। গ্রহীতা/ গ্রহীতাগণের স্বাক্ষর :

১৭.৫০

১৮। স্বাক্ষর/ স্বাক্ষরগণের নাম, ঠিকানা ও স্বাক্ষর :

১) নাম	: মোঃ কামরুজ্জামান (সেন্টু)।	স্বাক্ষর	: মোঃ কামরুজ্জামান (সেন্টু)
পিতার/স্বামীর নাম	: মরহুম সিরাজুল ইসলাম।	ও	
মাতার নাম	: মোসাঃ আমেনা বেগম।	তারিখ	: ৩১/০৩/২০১০ ইং।
গ্রাম/রোড নং	: বাখুন্ডা।	ডাকঘর	: বাখুন্ডা।
উপজেলা/থানা	: কোতয়ালী।	জেলা	: ফরিদপুর।



সদর সাব-রেজিষ্ট্রার
কলিকতা।

৩৪/৬/২০

ফরিদপুর



মোঃ জাকারিয়া খান

মোঃ নিজাম খান



মোঃ সাইফুল ইসলাম

২) নাম : মোঃ জাকারিয়া খান।	স্বাক্ষর : মোঃ জাকারিয়া খান
পিতার/স্বামীর নাম : মোঃ নিজাম খান।	ও
মাতার নাম : মোসাঃ অহিরুন নেছা।	তারিখ : ৩১/০৩/২০১০ ইং।
গ্রাম/রোড নং : বাখুন্ডা।	ডাকঘর : বাখুন্ডা।
উপজেলা/থানা : কোতয়ালী।	জেলা : ফরিদপুর।

১৯। কৈফিয়ত যদি থাকে :

২০। সনাক্তকারীর নাম, ঠিকানা ও স্বাক্ষর :

নাম : মোঃ কামরুজ্জামান (সেন্টু)।	স্বাক্ষর : মোঃ কামরুজ্জামান (সেন্টু)
পিতার/স্বামীর নাম : মরহুম সিরাজুল ইসলাম।	ও
মাতার নাম : মোসাঃ আমেনা বেগম।	তারিখ : ৩১/০৩/২০১০ ইং।
গ্রাম/রোড নং : বাখুন্ডা।	ডাকঘর : বাখুন্ডা।
উপজেলা/থানা : কোতয়ালী।	জেলা : ফরিদপুর।

২১। হস্তান্তরিত সম্পত্তির সঠিক পরিচয় এবং বাজার মূল্য সম্পর্কে সম্যক অবহিত হইয়া আমি নিম্নস্বাক্ষরকারী অত্র দলিলের মুসাবিদা করিয়াছি/ লিখিয়া দিয়াছি এবং পক্ষগণকে পাঠ করিয়া শুনাইয়াছি।

দলিলটি ০৭ ফর্দে লিখিত।

মুসাবিদাকারক বা দলিল লেখকের পূর্ণ নাম, ঠিকানা ও দলিল লেখকের সনদ নং (অফিসের নামসহ)

মোঃ সাইফুল ইসলাম
(মোঃ সাইফুল ইসলাম)
তাং- ৩১/০৩/২০১০ ইং।

পূর্ণ ঠিকানা : পিতা- মরহুম আলহাজ্ব কোরবান মোল্যা

সাং- চর বালুধুম, ডাকঘর- মমিনখার হাট, থানা- কোতয়ালী, জেলা- ফরিদপুর।

সনদ নং : ১৯/৯৩, ফরিদপুর সদর সাব-রেজিস্ট্রী অফিস, ফরিদপুর।



সদর সার-রেজিষ্টার
করিদপুর।

৬১/৬/২০

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

৳৫০



৳৫০

পঞ্চাশ টাকা

ল ৪৪৪৮৭০৮

২২। দলিল দাতা/দাত্রীগণের হলফনামা:

বরাবর, সাব-রেজিস্ট্রার, ফরিদপুর সদর, জেলা- ফরিদপুর।

দাতা/ দাত্রীগণের নাম : ০১। আব্দুল লতিফ শেখ, ২। মোসাঃ রাবেয়া বেগম, ৩। মোসাঃ সুফিয়া বেগম, ৪। মোসাঃ সৈয়াদুন নেছা, বয়স যথাক্রমে- ৫০, ৫৫, ৪৫ ও ৭৫ বৎসর।

এই মর্মে হলফনামা প্রদান করিতেছি যে, আমি/আমরা হস্তান্তরাধীন জমির নিরংকুশ মালিক, অন্য কেহ মালিকানার অংশীদার নাই, অন্য কোন পক্ষের সহিত বায়না চুক্তি স্বাক্ষরিত হয় নাই বা অন্য কোথায়ও বিক্রয় হয় নাই বা অন্য কোন পক্ষের নিকট বন্ধক রাখা হয় নাই বা এ সম্পত্তি সরকারী খাস/অর্পিত বা পরিত্যক্ত সম্পত্তি নয় বা অন্যকোন ভাবে সরকারে বর্তায় নাই। আরও হলফনামা প্রদান করা যাইতেছে যে, উপরিউক্ত কোন তথ্য ভুলভাবে লিপিবদ্ধ হইয়া থাকিলে তজ্জন্য দায়ী হইব, আমার/ আমরা দায়ী হইব এবং আমার/ আমাদের বিরুদ্ধে দেওয়ানী ও ফৌজদারী মামলা করা যাইবে। হস্তান্তরিত সম্পত্তির সম্পর্কে কোন ভুল ও অসত্য, বিভ্রান্তকর তথ্য প্রদান করিয়া থাকিলে প্রয়োজনে নিজ খরচায় ভুল শুদ্ধ করিয়া ক্ষতিপূরণসহ নতুন দলিল প্রস্তুত ও রেজিস্ট্রী করাইয়া দিতে বাধ্য থাকিব। উল্লেখ্য, দলিলে হস্তান্তরিত সম্পত্তির মূল্য কম দেখানো হয় নাই।

(স্বাক্ষরিত) (তারিখ)

সনাক্তকারীর স্বাক্ষর ও তারিখ:

৩১/৩/১০

৩১/৩/১০

হলফকারীর স্বাক্ষর ও তারিখ:

৩১/৩/১০

২৩। সাব-রেজিস্ট্রারের নাম ও পদবীসহ স্বাক্ষর ও তারিখ :

৩১/৩/১০

দাউদ হোসেন শেখ
সদর সাব-রেজিস্ট্রার
ফরিদপুর।

৩১/৩/১০

স্বাক্ষরিত (তারিখ)



ବୀରକଳ ନାଥଚିନ୍ତା ସାଧ
ସଂପାଦକ

খন্দকার মোহাম্মদ হাফিজ তারিক
 স্ট্যান্ড ডেভার, লাইং নং- ১৩/২০০৭
 মোকাম ফরিদপুর।



স্বাধীনতা-বৈপ্লবিক
সংগঠন।

62/6/20



28/6/22

१५५५
 १५५५
 १५५५
 १५५५
 १५५५